



**MINUTA JUNTA DIRECTIVA**  
**27 de octubre 2021**

**Número: 271021**

**Asistentes:**

**J.R. Lopez ✓**  
**R. Fuentes ✓**

**A. Borjas ✓**  
**C. Riveros ✓**

**C. Guzman ✓**  
**J. Millan**

**Invitados**

**V. Colmenares**

### **PUNTOS Y ACUERDOS**

1.- Se presentaron los siguientes casos del Comité de Admisiones

Anexo 1 de:

- Asociado Hermano: Acción 012 Rafael Movilla / Cristhian Movilla
- Traspaso Familiar: Carlos Alvarenga a Carla Alvarenga

**APROBADO**

2.- Se firmaron las actas de: 05/10/21 y 13/10/21

**INFORMATIVO**

3.- La G. General informo que ya los auditores hicieron el trabajo de campo con los "anticipos a proveedores" e informaron que levantarán la nota de los EEFF. A la espera de los nuevos EEFF

**LA JUNTA DIRECTIVA SOLICITO SE CONVOQUE A ASAMBLEA EXTRAORDINARIA APENAS SE RECIBAN LOS NUEVOS EEFF Y EL COMISARIO ESTE DE ACUERDO.**

4- La G. General informo que se recibió la opinión de la comisión legal respecto al cobro de la comisión de la TDC. Se le informara a solamente a los socios que están afiliados a la plataforma de CODE CONSULTING

**INFORMATIVO**

**5.- LA JUNTA DIRECTIVA DECIDIO QUE A PARTIR DEL 1 DE NOVIEMBRE EL VALOR REFERENCIAL DE LA ACCION SERA DE 10.000 Bs.**

6-La G. General informo de las quejas de algunos socios acerca de una modificación del reglamento realizado en el 2011 que permite que ingresen invitados sin pagar.

**LA JUNTA DIRECTIVA RATIFICO LA DECISION QUE TODO INVITADO DEBE DE PAGAR SU INVITACION CUYO COSTO ACTUAL ES DE 3 \$**

7.-La General propuso que en los meses de noviembre y diciembre que serán flexibles, el acceso se mantenga restringido a partir de las 8:00 pm y las luminarias de las canchas se apaguen a las 9:00 pm

**APROBADO. NO SE HARA NINGUN TIPO DE PUBLICACION**

8.- La G. General informo el status de los candidatos a concesionarios de Casa club. Solo se han recibido la documentación del Sr. Rolando Zanchini. Los otros candidatos contactados no han asistido a la convocatoria.

*[Handwritten signatures and initials with numbers: 338, 276, 389]*

**R. FUENTES INFORMO DE REUNION A REALIZARSE EL PROXIMO VIERNES 29 PARA HABLAR AL RESPECTO CON LOS SOCIOS DE LA COMINISON**

9.- La G. General informo que está esperando la propuesta económica del Lic. Tony Cefalo para el cálculo de las cifras de la multa del SENIAT

**INFORMATIVO**

10.- La G. General informo que se logró concluir el caso del ex trabajador Reny Maita conjuntamente con los abogados

**INFORMATIVO**

11.- La G. General informo que a través del Socio C. Fuentes se logró contactar a BNC para enviar correspondencia y solicitar el título de la acción 176 que se encuentra en poder del BNC

**INFORMATIVO**

12.- El Socio C. Riveros informo de los avances con el programa PARQUE. Está planificando conjuntamente con el Socio Sr. Guinand un posible taller con la empresa TOPO TEPUY para el personal de la contratista Planeta Verde y el personal del CSC para adiestrarlos en temas de paisajismo.

**INFORMATIVO**

13.- El socio C. Guzman expuso sus puntos de vista respecto al evento CHILL OUT realizado el viernes 1 de octubre. Expreso sus puntos de vistas respecto a la organización, así como de la presencia del personal gerencial en el evento.

**INFORMATIVO**

14.- El socio J. Millan presentó la solicitud de la FVT para préstamo de la cancha de tenis el jueves 28 de octubre. Las canchas 1, 3 y 4 desde las 10:00 hasta las 2:00 pm.

**APROBADO. LA G. GENERAL ENVIARA LA INFORMACION NECESARIA**

15.- Se presentó la posibilidad de los 6 becados para el Futbol adultos

**APROBADO**

16.- El socio R. Fuentes solicito una reunión el próximo martes 2 de noviembre para evaluar la situación salarial del equipo gerencial y el resto de la nómina.

**LA GERENCIA GENERAL ENVIARA LA INFORMACION NECESARIA PARA SU EVALUACION.**

17.- El socio R. Fuentes solicito se haga la provisión para el recambio de material filtrante del filtro de la piscina, así como de la limpieza del tanque subterráneo.

**LA GERENCIA GENERAL EVALUARA SI ES PERTINENTE REALIZAR ESTAS ACTIVIDADES**

18.- Se presentaron los costos para pintar las papeleras propuestas por el Socio C. Riveros.

**APROBADO. LA G. GENERAL PROCEDERA A LA COMPRA**

3/11/21  
#187  
#043

338  
276  
019  
#033